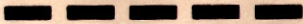





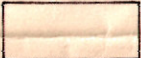
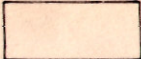
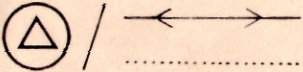
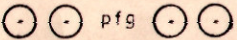
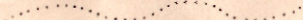
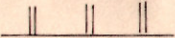

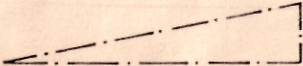


ZEICHENERKLÄRUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
	Grundstücksgrenze geplant bzw. verbleibend
	Straßenbegrenzungslinie
	Baugrenze
	Gebäude vorhanden
	Gebäude geplant (mit Firstrichtung)
	Überbaubare Grundstücksfläche
	Nicht überbaubare Grundstücksfläche
	Trafostation / 20 kV-Freileitung mit Schutzzone
	Pflanzgebot (Bäume u. Sträucher)
	Höhenschichtenlinie
	Ein- und Ausfahrtsverbot
	Zwingende Zufahrt
	Sichtwinkel

WA

Allgemeines Wohngebiet

o

Offene Bauweise

z.B. **III**

Zahl der Vollgeschosse (als Höchstgrenze)

GRZ z.B. 0,4

Grundflächenzahl

{ als Höchstgrenze
unter Beachtung
der überbaubaren
Grundstücksfläche

GFZ z.B. 1,0

Geschoßflächenzahl