

## S a t z u n g

über die Bezeichnung von Flächen zur Ausübung des besonderen Vorkaufsrechtes gem. § 25 BBauG in der Ortsgemeinde Vorderweidenthal vom **24. März 1987**

---

Aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419) in der derzeit gültigen Fassung sowie des § 25 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256) in der derzeit gültigen Fassung beschließt der Gemeinderat der Ortsgemeinde Vorderweidenthal nachfolgende Satzung:

### § 1

#### Ziel und Zweck der Satzung

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung entsprechend den Zielen der Dorfentwicklungsplanung bestimmt die Ortsgemeinde Vorderweidenthal Grundstücksflächen, an denen ihr ein Vorkaufsrecht nach den Bestimmungen des § 25 BBauG zusteht.

### § 2

#### Sachlicher Geltungsbereich

Beim Kauf von Grundstücken in den in § 3 dieser Satzung bestimmten Gebieten steht der Ortsgemeinde ein besonderes Vorkaufsrecht zu, wenn diese Grundstücksflächen zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung entsprechend den Zielen der Dorfentwicklungsplanung benötigt werden und insbesondere zur Stärkung, Anbindung oder Erschließung des Ortsmittelpunktes hinsichtlich der Schaffung, Erhaltung und Einrichtung von öffentlichen Anlagen oder Gebäuden, Versammlungsstätten und dergleichen geeignet sind.

### § 3

#### Örtlicher Geltungsbereich


Der örtliche Geltungsbereich dieser Satzung ergibt sich aus der als Anlage beigefügten Übersichtskarte.

### § 4

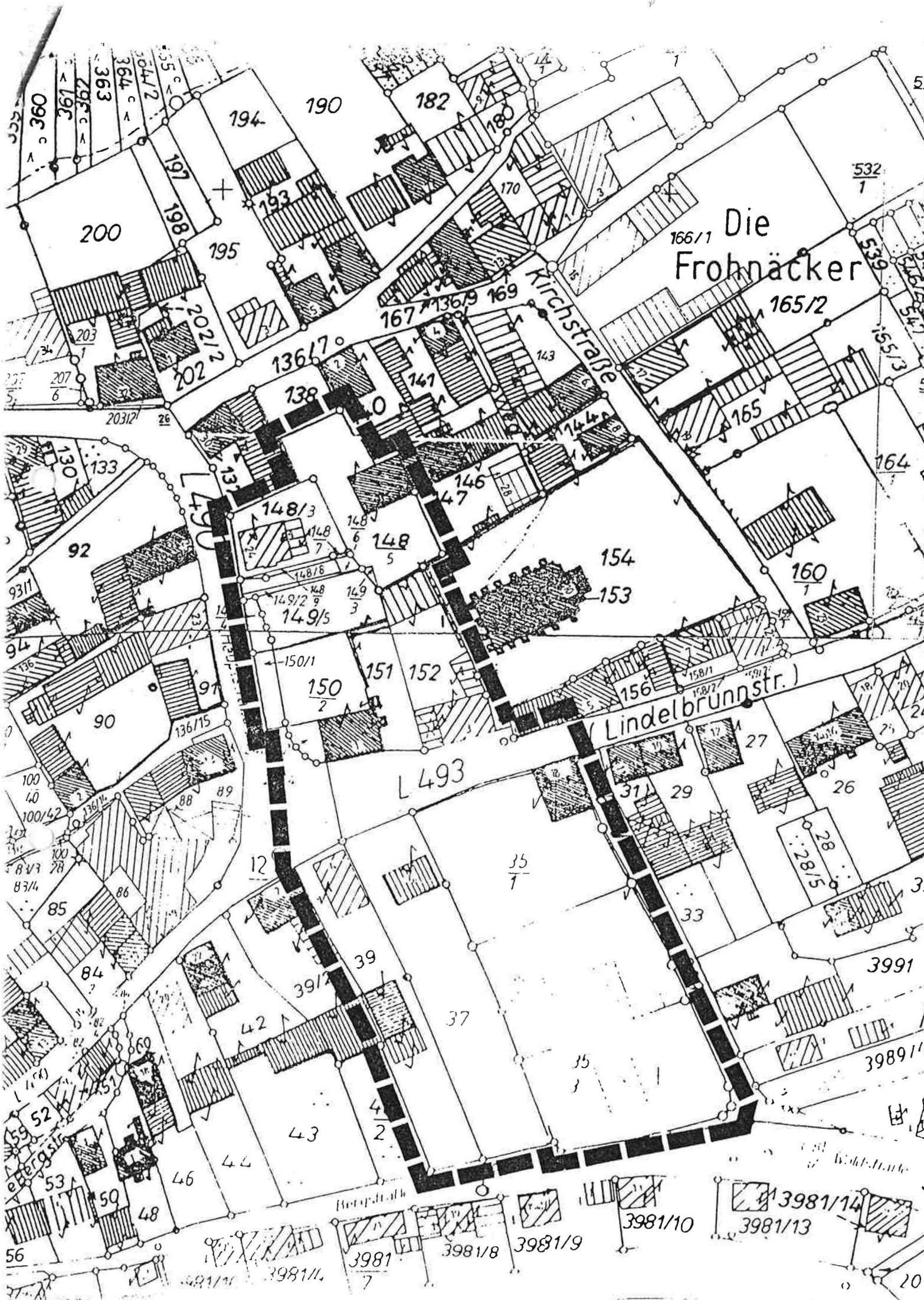
#### Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Vorderweidenthal, den **24. März 1987**

  
(Walter Ettel)  
Ortsbürgermeister





Die Frohnäcker

Kirchstraße

(Lindelbrunnstr.)

L 493

Bergstraße

Waldstraße

360, 361, 363, 364, 364/2, 365, 367, 194, 190, 182, 180, 170, 167, 136/9, 169, 166/1, 532/1, 200, 198, 195, 193, 165/2, 165, 164, 203, 202, 136/7, 138, 141, 143, 144, 146, 147, 148/3, 148, 148/6, 149/2, 149, 149/5, 154, 153, 160, 92, 93, 94, 97, 90, 136/15, 150/1, 150, 151, 152, 156, 158/1, 158/2, 159/1, 100, 40, 100/42, 87, 87/4, 83, 85, 86, 88, 89, 12, 35, 35/1, 31, 29, 27, 26, 28, 28/5, 39, 37, 39/2, 39, 42, 35, 43, 44, 46, 44, 42, 43, 44, 48, 50, 52, 53, 56, 3981, 3981/7, 3981/8, 3981/9, 3981/10, 3981/11, 3981/12, 3981/13, 3981/14, 3991, 3989/14, 20

