PLANZEICHEN

PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (BauGB/BauNVO)

ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN (§ 88 LBauO)

HINWEISE

RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch (BauGB)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung von Grundstücken - Baunutzungsverordnung (BauNVO)
3. Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO)
4. Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV90)
5. Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO)
6. Denkmalschutzgesetz (DSchG)
7. Wassergesetz des Landes Rheinland-Pfalz - Landeswassergesetz (LWG)
8. Landesnaturschutzgesetz Rheinland-Pfalz (LNatSchG)
9. Gesetz über Naturschutz und Landespflege - Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)

Die Rechtsgrundlagen gelten in der am 13. März 2013 rechtsgültigen Fassung.

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)

Beschluss des Rates zur Aufstellung des Bebauungsplanes	am 26.03.2009

2. Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Beschluss des Rates zur Durchführung der öffentlichen Auslegung	am 26.03.2009
Ortsübliche Bekanntmachung	am 22.04.2009
Zeitraum der Auslegung	03.04.2009 bis 04.06.2009
Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange	am 27.04.2009
Beschluss des Rates zum Ergebnis der öffentlichen Auslegung	am 19.08.2010

3. Erneute öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 und 3 BauGB)

Beschluss des Rates zur Durchführung einer erneuten öffentlichen Auslegung	am 21.03.2012
Ortsübliche Bekanntmachung	am 07.11.2012
Zeitraum der Auslegung	15.11. bis 03.12.2012
Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange	am 14.11.2012
Beschluss des Rates zum Ergebnis der erneuten öffentlichen Auslegung	am 13.03.2013

4. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB und § 88 LBauO)

Beschluss des Gemeinderates	am 13.03.2013

Hiermit wird der Bebauungsplan ausgefertigt.

Steinfeld, den 24. 04. 2013

[Unterschrift]

Der Ortsbürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung nach § 10 (3) am 01.05.13

Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

GEMEINDE STEINFELD

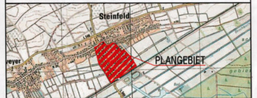
BEBAUUNGSPLAN "ALTORTSGEBIET - MITTE"

nach §13 BauGB i.V.m. §88 LBauO

Endfassung BEBAUUNGSPLAN

M 1:1.000

ÜBERSICHTSPLAN M 1: 25.000



Planverfasser:

Pröll Miltner

Pröll-Miltner GmbH
Architekten-Ingenieure
Am Storrenacker 1b
76139 Karlsruhe

Telefon 0721 96232-70
Fax 0721 96232-46
info@proell-miltner.de
www.proell-miltner.de

BEARBEITUNG: DIPL.-ING. DORIS MEYER, S. MERTENS

076-001

DATUM: 13. März 2013

Projekt-Nr. PBB 2334 | 21-m