

Stadt Bad Bergzabern - Bebauungsplan "Ludwigsplatz"

Begründung:

Im Bereich zwischen Schlittstraße im Westen, Weinstraße (B 38) im Norden, Edith-Stein-Straße im Osten und Petronellastraße im Süden, soll der Bebauungsplan "Ludwigsplatz" entstehen, dessen Aufstellung der Stadtrat am 18. März 1965 beschlossen hat. Die Grenzen des Bebauungsplangebietes sind im Bebauungsplan M. 1 : 1000 eingezeichnet.

Die Verkehrserschließung des Bebauungsplangebietes erfolgt über die Weinstraße, Edith-Stein-Straße, Petronellastraße und Schlittstraße.

Erschließung:

Die gesamte Fläche des Bebauungsplanes beträgt	ca. 1,7000 ha
In dieser sind vorgesehen: Verkehrsflächen	ca. 0,1800 ha
Parkflächen	ca. 0,0900 ha

Für die verkehrsmäßige und tiefbautechnische Erschließung werden voraussichtlich Kosten in etwa folgender Höhe entstehen:

1. Fahrbahn	ca. 72.000,-- DM
2. Parkflächen	ca. 27.000,-- DM
3. Kanalisation (vorhanden)	
4. Wasserversorgung (vorhanden)	
5. Stromversorgung	ca. 12.000,-- DM
6. Straßenbeleuchtung	ca. 7.000,-- DM
	<hr/>
	ca. 118.000,-- DM
	=====

Von diesen Gesamtkosten hat die Stadt Bad Bergzabern nach den Erschließungssatzungen ca. 12.000,-- DM zu tragen.

Bad Bergzabern, 24. April 1970

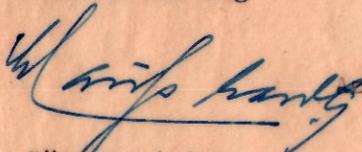
Stadtverwaltung

Zur Verfügung

Stadtbauamt

vom 20. April 1971

405-03-LB-Bad Bergzabern 23


Bürgermeister


Stadtbaumeister