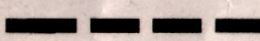
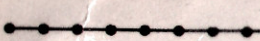
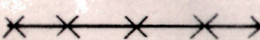
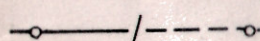


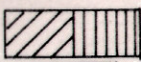








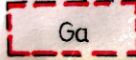








ZEICHENERKLÄRUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Abgrenzung sonstiger unterschiedlicher Festsetzungen
	Grundstücksgrenze vorhanden/aufzuheben (unverbindlich)
	Baugrenze
	Straßenbegrenzungslinie
	Gebäude vorhanden (Hauptgebäude/Nebengebäude)
	Gebäude wegfallend
	Gebäude geplant
	Stellung der Gebäude- zwingend festgesetzte Hauptfirstrichtung
	Überbaubare Grundstücksfläche
	Nicht überbaubare Grundstücksfläche
	Öffentliche Straßenverkehrsfläche - Fahrbahn und Gehweg -
	Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung -Öffentliche Parkfläche-
	Wirtschaftsweg
	Fläche für Garagen
	Fläche für Versorgungseinrichtungen/ Trafostation
	Böschung
A/B	Besondere Haustypen gem. Textziff. B 7.2
	Rechter Winkel
WR	Reines Wohngebiet
WA	Allgemeines Wohngebiet
z.B. II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
+D	Dachgeschoß als anrechenbares Vollgeschoß zulässig
o	Offene Bauweise
b	Besondere Bauweise gem. Textziff. A 3
	Nur Einzelhäuser zulässig
	Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
	Nur Doppelhäuser und Hausgruppen zulässig
GRZ z.B. 0,3	Grundflächenzahl
GFZ z.B. 0,6	Geschoßflächenzahl
	} als Höchstmaß unter Beachtung der überbaubaren Grundstücksfläche