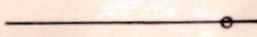
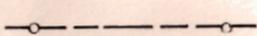
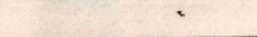
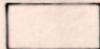


ZEICHENERKLÄRUNG

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
-  Grundstücksgrenze geplant bzw. verbleibend (unverbindlich)
-  Grundstücksgrenze wegfallend (unverbindlich)
-  Baugrenze
-  Straßenbegrenzungslinie



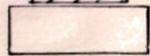
Gebäude vorhanden (Haupt- u. Nebengebäude)



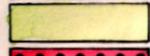
Gebäude geplant (unverbindlich)



Gebäude wegfallend



Überbaubare Grundstücksfläche



Nicht überbaubare Grundstücksfläche



Fläche für den Gemeinbedarf

F

Feuerwehr



Öffentliche Straßenverkehrsfläche
- Fahrbahn und Gehweg-



Verkehrsfläche- Privatstraße-



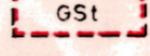
Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung -
Feuerwehr- Einsatz- Zufahrt



Bahnanlage



Fläche für Gemeinschaftsstellplätze



Bereich ohne Ein- und Ausfahrt



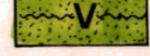
Ein- und Ausfahrtsbereich



Öffentliche Grünfläche



Öffentliche Grünfläche - Verkehrsgrün-
(mit Gräben)



Zu erhaltende einzelstehende Bäume gem. Textziff. A 4.1



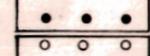
Zu pflanzende einzelstehende Bäume innerhalb der
öffentlichen Verkehrsfläche gem. Textziff. A 4.2



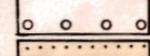
Fläche zum Erhalt von Bäumen und Sträuchern



Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
gem. Textziff. A 4.4 und A 4.5



Fläche für die Landwirtschaft



A

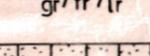
Landwirtschaftliche Aussiedlung



Fläche für Versorgungseinrichtungen- Trafostation-



Mit Geh- Fahr- und Leitungsrecht zu belastende
Flächen gem. Textziff. A 5



Böschung (begrünt)



Sichtwinkel



Rechter Winkel



Gemarkungsgrenze

GE X1,2

Eingeschränktes Gewerbegebiet gem. Textziff. A. 1.2

SO

Sondergebiet- Verbrauchermarkt-

b

Besondere Bauweise gem. Textziff. A 3

GRZ z.B. 0,6

Grundflächenzahl als Höchstmaß unter Beachtung der
überbaubaren Grundstücksfläche zzgl. 50% für Anlagen
gem. § 19 (4) BauNVO